

# RS OGH 2000/11/23 6Ob59/00w, 5Ob220/09b, 4Ob48/11d

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 23.11.2000

## Norm

ABGB §1117

ABGB §1118 A1

## Rechtssatz

Die vorzeitige Auflösung von Bestandverhältnissen kommt nicht in Betracht, wenn die betreffenden Umstände schon bei Abschluss des Bestandvertrages in Kauf genommen oder sogar schon bekannt waren und denen noch dazu durch eine entsprechende Vertragsgestaltung Rechnung getragen wurde.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 59/00w  
Entscheidungstext OGH 23.11.2000 6 Ob 59/00w  
Veröff: SZ 73/180
- 5 Ob 220/09b  
Entscheidungstext OGH 15.12.2009 5 Ob 220/09b  
Vgl; Beisatz: Der vom Vertrag gewollte Zustand kann das Auflösungsbegehren nicht rechtfertigen. (T1)
- 4 Ob 48/11d  
Entscheidungstext OGH 12.04.2011 4 Ob 48/11d  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Bei Abschluss des Bestandvertrages in einem Einkaufszentrum war die Errichtung eines Konkurrenzbetriebes bekannt und ein Umsatzrückgang daher objektiv vorhersehbar. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2000:RS0114568

## Im RIS seit

23.12.2000

## Zuletzt aktualisiert am

28.06.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)