

# RS OGH 2000/12/12 5Ob196/00k

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.12.2000

## Norm

ABGB §364c D

ZPO §14

AnfO §1

AnfO §8

WEG §9 Abs1

WEG §9 Abs2

## Rechtssatz

Beide Ehegatten sind im Anfechtungsprozess über die Unwirksamkeit eines gegenseitig am Mindestanteil eingeräumten Belastungsverbots und Veräußerungsverbots notwendige Streitgenossen. Prozessual führt die gesamthänderische Verknüpfung des Ehegattenwohnungseigentums zur einheitlichen Streitpartei im Sinn des § 14 ZPO. Ehegatten stehen in Ansehung wechselseitiger Veräußerungsverbote und Belastungsverbote hinsichtlich des gemeinsamen Ehegattenwohnungseigentums und deren Anfechtung in Rechtsgemeinschaft und können nur im selben Ausmaß Verbotsrechte besitzen. Ein uneinheitliches Ergebnis zweier hintereinander geführter Anfechtungsprozesse ist mit den Bestimmungen des § 9 Abs 2 WEG unvereinbar. Kraft gesetzlicher Vorschrift erstrecken sich daher die Urteilstwirkungen hinsichtlich des Bestands oder Nichtbestands solcher Verbotsrechte auf beide Ehegatten. Die nur gegen einen der beiden materiellen Streitgenossen gerichtete Anfechtungsklage ist daher verfehlt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 196/00k  
Entscheidungstext OGH 12.12.2000 5 Ob 196/00k  
Veröff: SZ 73/193

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2000:RS0114521

## Dokumentnummer

JJR\_20001212\_OGH0002\_0050OB00196\_00K0000\_004

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)