

**RS OGH 2001/1/25 8Ob122/00z,
8Ob15/01s, 9Ob160/02y, 7Ob82/06v,
6Ob301/06t, 7Ob171/07h,
5Ob102/09z, 7**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 25.01.2001

Norm

MRG §2 Abs1 Satz3

Rechtssatz

Bei der Beurteilung einer Vereinbarung einer Barkaution als gewöhnlich oder ungewöhnlich iSd§ 2 Abs 1 MRG ist daran anzuknüpfen, ob eine solche als untypisch (und daher auch als unerwartet) im Hinblick auf die tatsächlichen Lebensverhältnisse zu beurteilen ist. Dies kann immer nur an Hand der konkreten Umstände im Einzelfall beurteilt werden.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 122/00z
Entscheidungstext OGH 25.01.2001 8 Ob 122/00z
- 8 Ob 15/01s
Entscheidungstext OGH 12.04.2001 8 Ob 15/01s
Ähnlich; Beisatz: Die Frage, ob eine Nebenabrede ungewöhnlichen Inhalts vorliegt, kann nur an Hand der konkreten Umstände des Einzelfalls beurteilt werden. (T1)
Veröff: SZ 74/67
- 9 Ob 160/02y
Entscheidungstext OGH 22.01.2003 9 Ob 160/02y
- 7 Ob 82/06v
Entscheidungstext OGH 26.04.2006 7 Ob 82/06v
Vgl auch; Beis wie T1
- 6 Ob 301/06t
Entscheidungstext OGH 18.01.2007 6 Ob 301/06t
Vgl auch; Beis wie T1
- 7 Ob 171/07h
Entscheidungstext OGH 29.08.2007 7 Ob 171/07h
Vgl auch; Beis wie T1
- 5 Ob 102/09z
Entscheidungstext OGH 10.11.2009 5 Ob 102/09z
Vgl; Beisatz: Bei der Beurteilung der Ungewöhnlichkeit des Inhalts einer Nebenabrede ist daran anzuknüpfen, ob eine solche als untypisch (und daher auch als unerwartet) im Hinblick auf die tatsächlichen Lebensverhältnisse zu beurteilen ist, was letztlich immer nur an Hand der konkreten Umstände im Einzelfall beurteilt werden kann. (T2)
Beisatz: Ein Verzicht auf alle gesetzlichen Kündigungsgründe stellt eine ungewöhnliche Nebenabrede dar. (T3)
- 7 Ob 208/14k
Entscheidungstext OGH 26.11.2014 7 Ob 208/14k
Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0114663

Im RIS seit

24.02.2001

Zuletzt aktualisiert am

03.03.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at