

# RS OGH 2001/5/15 5Ob244/00v, 5Ob166/03b

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.05.2001

## Norm

WEG §23 Abs1  
WEG §24 Abs2  
WEG §24a Abs2  
WEG 2002 §40 Abs2

## Rechtssatz

Steht eine Liegenschaft im Miteigentum Mehrerer und soll Wohnungseigentum begründet werden, so bedarf eine wirksame Zusage im Sinn des § 23 Abs 1 WEG, die nur von einem der Miteigentümer erteilt wurde, der urkundlichen Zustimmung aller Miteigentümer, damit mit ihr eine Anmerkung im Sinn des § 24 Abs 2 WEG erwirkt werden kann.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 244/00v  
Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 244/00v  
Veröff: SZ 74/87
- 5 Ob 166/03b  
Entscheidungstext OGH 08.07.2003 5 Ob 166/03b  
Auch; Beisatz: Nunmehr § 40 Abs 2 WEG 2002 (T1); Veröff: SZ 2003/82

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0115234

## Dokumentnummer

JJR\_20010515\_OGH0002\_0050OB00244\_00V0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)