

# RS OGH 2001/6/7 2Ob136/01s, 5Ob34/16k

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 07.06.2001

## Norm

ABGB §1445

MRG §1 Abs1

MRG §30 Abs1 F

## Rechtssatz

Der Kündigungsschutz an sich, geht durch den Erwerb eines Teils des gemieteten Grundstückes durch den Mieter nicht unter. Es fehlt jeder vernünftige Grund dafür, dass der Mieter durch den Kauf seine Rechtsstellung hinsichtlich der ursprünglich mitgemieteten aber später nicht unterworfenen Grundstücksfläche, welche mit der erworbenen Liegenschaft eine wirtschaftliche Einheit bildet, verschlechtern wollte.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 136/01s  
Entscheidungstext OGH 07.06.2001 2 Ob 136/01s
- 5 Ob 34/16k  
Entscheidungstext OGH 29.09.2016 5 Ob 34/16k

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0115345

## Im RIS seit

07.07.2001

## Zuletzt aktualisiert am

04.11.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)