

# RS OGH 2001/6/7 2Ob136/01s

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.06.2001

## Norm

MRG §1

### Rechtssatz

Eine zu einem Gebäude (Einkaufsmarkt) mitgemietete Grundfläche (Parkplatz) verliert ihre Eigenschaft als "mitgemietete Grundfläche" iSd § 1 Abs 1 MRG weder dadurch, dass der Vermieter das Gebäude - unter Aufrechterhaltung des Mietvertrages - einem Dritten überträgt, noch dadurch, dass der Mieter in der Folge das Gebäude vom Rechtsnachfolger des Vermieters erwirbt.

### Entscheidungstexte

- 2 Ob 136/01s  
Entscheidungstext OGH 07.06.2001 2 Ob 136/01s

### European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0115344

### Dokumentnummer

JJR\_20010607\_OGH0002\_0020OB00136\_01S0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)