

# RS OGH 2001/9/25 4Ob208/01v, 6Ob245/01z, 8Ob105/06h, 7Ob74/09x, 8Ob61/10v, 2Ob25/10f, 9Ob49/10m, 1Ob

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 25.09.2001

## Norm

EheG §81

EheG §82

EheG §83

## Rechtssatz

Bei Liegenschaftsschenkungen unter Ehegatten bleibt im Allgemeinen der Wert der Liegenschaft bei der Ermittlung des dem Geschenkgeber aufzuerlegenden Ausgleichsbetrags weitestgehend außer Ansatz. Steht aber eine beiden Ehegatten zu Wohnzwecken dienende Liegenschaft auf Grund einer Schenkung während aufrechter Ehe im Miteigentum der Ehegatten, kann im Rahmen des Aufteilungsverfahrens nach §§ 81 ff EheG eine Wertsteigerung der gemeinsamen Liegenschaft zwischen Schenkung und Bewertungsstichtag (Zeitpunkt der Entscheidung erster Instanz) nicht unberücksichtigt bleiben.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 208/01v  
Entscheidungstext OGH 25.09.2001 4 Ob 208/01v
- 6 Ob 245/01z  
Entscheidungstext OGH 20.06.2002 6 Ob 245/01z
- 8 Ob 105/06h  
Entscheidungstext OGH 23.11.2006 8 Ob 105/06h  
nur: Bei Liegenschaftsschenkungen unter Ehegatten bleibt im Allgemeinen der Wert der Liegenschaft bei der Ermittlung des dem Geschenkgeber aufzuerlegenden Ausgleichsbetrags weitestgehend außer Ansatz. (T1)
- 7 Ob 74/09x  
Entscheidungstext OGH 08.07.2009 7 Ob 74/09x  
Vgl
- 8 Ob 61/10v  
Entscheidungstext OGH 22.09.2010 8 Ob 61/10v  
Vgl auch; nur T1
- 2 Ob 25/10f

Entscheidungstext OGH 22.12.2010 2 Ob 25/10f

Auch; Beisatz: Dies führt in der Regel dazu, dass dem seinerzeit beschenkten Ehegatten für die Rückübertragung des geschenkten Anteils kein wertmäßiger Ausgleich zugebilligt wird. Auf Arbeitsleistungen oder Investitionen der Ehegatten beruhende Wertsteigerungen können angemessen berücksichtigt werden. (T2)

Veröff: SZ 2010/164

- 9 Ob 49/10m

Entscheidungstext OGH 28.02.2011 9 Ob 49/10m

- 1 Ob 26/16d

Entscheidungstext OGH 25.02.2016 1 Ob 26/16d

Vgl auch; Beis wie T2

- 1 Ob 208/19y

Entscheidungstext OGH 26.03.2020 1 Ob 208/19y

Vgl

- 1 Ob 86/20h

Entscheidungstext OGH 25.05.2020 1 Ob 86/20h

nur T1; Beis wie T2

- 1 Ob 6/21w

Entscheidungstext OGH 23.03.2021 1 Ob 6/21w

Vgl; Beis wie T2

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0115775

#### **Im RIS seit**

25.10.2001

#### **Zuletzt aktualisiert am**

07.06.2021

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)