

# RS OGH 2002/2/26 5Ob42/02s

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 26.02.2002

## Norm

MRG §3 Abs1

MRG §3 Abs2

MRG §3 Abs3 Z2

## Rechtssatz

Die Bestimmung des § 3 Abs 3 Z 2 MRG nimmt keine Zuordnung von Erhaltungspflichten vor oder definiert solche, sondern nimmt nur eine Reihung der in § 3 Abs 1 und 2 MRG bezeichneten Arbeiten nach ihrer Dringlichkeit vor, wenn die Kosten der Erhaltungsarbeiten weder aus Mietzinsreserve noch aus künftigen Mietzinseinnahmen gedeckt werden können.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 42/02s

Entscheidungstext OGH 26.02.2002 5 Ob 42/02s

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0116303

## Dokumentnummer

JJR\_20020226\_OGH0002\_0050OB00042\_02S0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)