

RS OGH 2002/2/26 5Ob4/02b

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.02.2002

Norm

MRG §1 Abs4 Z1

MRG §45

Rechtssatz

§ 45 MRG kann über § 1 Abs 4 Z 1 MRG für die Miete einer Grundfläche zur Errichtung eines Superädifikats nicht analog angewendet werden. Der Erhaltungsbeitrag und Verbesserungsbeitrag setzt begrifflich voraus, dass sich das Mietobjekt in einem Gebäude befindet und kommt daher für die Miete einer Grundfläche nicht in Betracht.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 4/02b

Entscheidungstext OGH 26.02.2002 5 Ob 4/02b

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0116452

Dokumentnummer

JJR_20020226_OGH0002_0050OB00004_02B0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at