

# RS OGH 2002/12/17 5Ob289/02i

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 17.12.2002

## Norm

MRG §37 Abs1 Z11

MRG §40

## Rechtssatz

In Angelegenheiten der Abrechnung des Hauptmietzinses und der Betriebskosten kann auf Vermieterseite nur die Mehrheit der Miteigentümer des Bestandobjekts das Gericht anrufen. Bei derartigen Abrechnungen (insbesondere bei der Abrechnung der Betriebskosten) geht es um einen liegenschaftsbezogenen Anspruch.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 289/02i

Entscheidungstext OGH 17.12.2002 5 Ob 289/02i

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0117547

## Dokumentnummer

JJR\_20021217\_OGH0002\_0050OB00289\_02I0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)