

# RS OGH 2002/12/17 5Ob276/02b

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 17.12.2002

## Norm

MRG §27 Abs3  
3.WÄG ArtII AbschnII Z4

## Rechtssatz

Die Verjährungsbestimmung des § 27 Abs 3 MRG ist auf die Rückerstattung von Erhaltungs- und Verbesserungsbeiträgen, die trotz gegenteiliger Zusage des Vermieters iSd Art II Abschnitt II Z 4 des

3. WÄG nicht bestimmungsgemäß bis zum 31. 12. 1996 verbraucht wurden, analog anzuwenden. Der auf Art II Abschnitt II Z 4 des 3. WÄG gegründete Rückerstattungsanspruch ist daher nach 3 Jahren (am 1. 2. 2000) verjährt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 276/02b  
Entscheidungstext OGH 17.12.2002 5 Ob 276/02b

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0117364

## Dokumentnummer

JJR\_20021217\_OGH0002\_0050OB00276\_02B0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)