

**RS OGH 2003/2/18 4Ob189/02a,  
5Ob35/06t, 5Ob128/10z, 8Ob51/12a,  
1Ob198/18a**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 18.02.2003

## Norm

ABGB §1500

GBG §71

## Rechtssatz

Im Vertrauen auf das Grundbuch ist nur der entgeltliche Erwerber der Liegenschaft geschützt. Wem eine Liegenschaft geschenkt wurde, der kann sich nicht darauf berufen, er hätte mangels grundbücherlicher Eintragung von einer Belastung der Liegenschaft nichts gewusst.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 189/02a  
Entscheidungstext OGH 18.02.2003 4 Ob 189/02a
- 5 Ob 35/06t  
Entscheidungstext OGH 07.03.2006 5 Ob 35/06t  
Auch; Beisatz: Hier: § 104 Abs 3 GBG. (T1)
- 5 Ob 128/10z  
Entscheidungstext OGH 16.11.2010 5 Ob 128/10z  
Auch
- 8 Ob 51/12a  
Entscheidungstext OGH 30.05.2012 8 Ob 51/12a  
Vgl auch
- 1 Ob 198/18a  
Entscheidungstext OGH 05.03.2019 1 Ob 198/18a  
Veröff: SZ 2019/21

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0117411

## Im RIS seit

20.03.2003

## Zuletzt aktualisiert am

31.05.2021

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)