

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 2003/4/8 5Ob6/03y, 5Ob22/10m, 8Ob59/10z, 5Ob67/11f, 5Ob50/19t**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 08.04.2003

## Norm

WGG 1979 idF vor der WRN 1999 §14 Abs1 Z2

WGG 1979 idF WRN 1999 §14 Abs1 Z2

## Rechtssatz

Auch vor der WRN 1999 hatten die auf die Mieter und sonstigen Nutzungsberechtigten im Zug der Berechnung des Entgelts nach § 14 Abs 1 Z 2 WGG 1979 zu überwälzenden Zinsen für Fremdmittel "angemessen" im Sinn ihrer gesetzlichen Zulässigkeit zu sein. Die Einfügung durch die WRN 1999 ist eine ausdrückliche Betonung einer bereits bisher bestehenden Verpflichtung, nur ein angemessenes Entgelt hinsichtlich aller Entgeltskomponenten des § 14 WGG 1979 zu vereinbaren und zu begehren.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 6/03y

Entscheidungstext OGH 08.04.2003 5 Ob 6/03y

Veröff: SZ 2003/34

- 5 Ob 22/10m

Entscheidungstext OGH 20.04.2010 5 Ob 22/10m

Vgl; Beisatz: Auch vor Inkrafttreten der WRN 1999 war nur die Überwälzung von „angemessenen“ Zinsen für Fremdmittel gesetzlich zulässig. (T1)

Beisatz: Fixzinsvereinbarungen zwischen einer Gemeinnützigen Bauvereinigung und ihren Darlehensgebern sind nicht jedenfalls unzulässig und daher bereits unangemessen iSd § 14 Abs 1 Z 2 WGG (so schon 5 Ob 87/05p). (T2)

- 8 Ob 59/10z

Entscheidungstext OGH 15.07.2011 8 Ob 59/10z

Auch

- 5 Ob 67/11f

Entscheidungstext OGH 13.12.2011 5 Ob 67/11f

Beis wie T2

- 5 Ob 50/19t

Entscheidungstext OGH 13.06.2019 5 Ob 50/19t

Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118032

## Im RIS seit

08.05.2003

## Zuletzt aktualisiert am

29.08.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)