

RS OGH 2003/5/13 5Ob101/03v, 5Ob210/07d, 5Ob131/14x

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 13.05.2003

Norm

MRG §16 Abs9

Rechtssatz

Es besteht die Möglichkeit, eine Wertsicherungsvereinbarung nach § 16 Abs 9 erster Fall MRG selbständig zu überprüfen, und zwar unabhängig davon, ob die Dreijahresfrist für die Überprüfung des Hauptmietzinses bereits abgelaufen ist.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 101/03v
Entscheidungstext OGH 13.05.2003 5 Ob 101/03v
- 5 Ob 210/07d
Entscheidungstext OGH 16.10.2007 5 Ob 210/07d
- 5 Ob 131/14x
Entscheidungstext OGH 27.01.2015 5 Ob 131/14x
Vgl auch; Beisatz: Die Frist beginnt unabhängig davon, ob die Dreijahresfrist für die Überprüfung des Hauptmietzinses bereits abgelaufen ist, erst mit dem Zeitpunkt, ab dem das Erhöhungsbegehr des Vermieters wirksam wird. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0117892

Im RIS seit

12.06.2003

Zuletzt aktualisiert am

13.04.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>