jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2003/10/7 5Ob106/03d, 5Ob51/08y, 9Ob47/11v, 4Ob108/12d, 5Ob19/14a, 5Ob205/14d, 5Ob203/14k

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 07.10.2003

Norm

WEG 1975 §15
WEG 2002 §17 Abs1
WEG 2002 §17 Abs2
WEG 2002 §56 Abs13

Rechtssatz

Die Frage, ob eine die gerichtliche Benützungsregelung nach § 15 WEG 1975, nunmehr § 17 Abs 2 WEG 2002, mangels Verfügbarkeit der allgemeinen Teile der Liegenschaft ausschließende Benützungsvereinbarung zwischen den Miteigentümern besteht, ist nach dem im Zeitpunkt des Abschlusses der Vereinbarung geltenden Recht zu beurteilen. Mangels ausdrücklicher Rückwirkungsbestimmung für Benützungsvereinbarungen kann nicht davon ausgegangen werden, dass der Gesetzgeber die Anwendung einer Formvorschrift auf Lebenssachverhalte anordnen wollte, die bereits vor dem Inkrafttreten des Gesetzes abschließend verwirklicht wurden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 106/03d
  Entscheidungstext OGH 07.10.2003 5 Ob 106/03d
- 5 Ob 51/08y
  Entscheidungstext OGH 14.05.2008 5 Ob 51/08y
  Vgl; Beisatz: Die Übergangsregelung des § 56 Abs 13 WEG 2002 hat grundsätzlich die nach der alten Rechtslage wirksam (konkludent) zustandegekommenen Benützungsvereinbarungen mit 1. 7. 2002 nicht beseitigt. (T1)
- 9 Ob 47/11v
  Entscheidungstext OGH 30.04.2012 9 Ob 47/11v
  Vgl auch; Beis wie T1
- 4 Ob 108/12d
  Entscheidungstext OGH 02.08.2012 4 Ob 108/12d
  Auch; Beis ähnlich wie T1; Beisatz: Hier: vertragliche Benützungsvereinbarung. (T2)
- 5 Ob 19/14a
  Entscheidungstext OGH 25.07.2014 5 Ob 19/14a
  Vgl auch
- 5 Ob 205/14d
  Entscheidungstext OGH 24.02.2015 5 Ob 205/14d
  Vgl auch
- 5 Ob 203/14k
  Entscheidungstext OGH 14.07.2015 5 Ob 203/14k
  Vgl; Beis wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118456

Im RIS seit

06.11.2003

Zuletzt aktualisiert am

08.09.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at