

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 2003/10/7 5Ob200/03b, 5Ob157/08m, 5Ob282/08v, 5Ob149/16x, 5Ob51/16k**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 07.10.2003

## **Norm**

ABGB §509

WEG 2002 §13 Abs3

## **Rechtssatz**

Die Einverleibung eines (wechselseitigen) Fruchtgenussrechts für jeden einzelnen Wohnungseigentumspartner jeweils am Hälftenanteil des Mindestanteils des anderen scheitert an der Bestimmung des § 13 Abs 3 WEG, weil eine unterschiedliche Belastung der Anteile am Mindestanteil rechtlich nicht möglich ist.

## **Entscheidungstexte**

- 5 Ob 200/03b

Entscheidungstext OGH 07.10.2003 5 Ob 200/03b

- 5 Ob 157/08m

Entscheidungstext OGH 25.11.2008 5 Ob 157/08m

Vgl aber; Beisatz: Hier: § 13 Abs 3 WEG 2002 steht hier der Gesuchsbewilligung deshalb nicht entgegen, weil die Antragsteller die Einverleibung des Wohnungsgebrauchsrechts jeweils am gesamten Mindestanteil anstreben, sodass es durch deren Verbücherung zu keiner unterschiedlichen Belastung der Anteile am Mindestanteil kommt. (T1)

Veröff: SZ 2008/174

- 5 Ob 282/08v

Entscheidungstext OGH 13.01.2009 5 Ob 282/08v

Auch; Beisatz: Die beiden Mindestanteile haben zwingend das gleiche rechtliche Schicksal. (T2)

- 5 Ob 149/16x

Entscheidungstext OGH 25.08.2016 5 Ob 149/16x

Vgl aber; Beis ähnlich wie T1; Beisatz: Hier: Fruchtgenussrecht eines Wohnungseigentumspartners am gesamten Mindestanteil. (T3)

- 5 Ob 51/16k

Entscheidungstext OGH 25.08.2016 5 Ob 51/16k

Vgl auch; Beis wie T2; Beisatz: § 13 Abs 3 erster Satz WEG 2002 steht der Einverleibung eines Vorkaufsrechts für jeden einzelnen Wohnungseigentumspartner am Hälftenanteil des Mindestanteils des anderen nicht entgegen. (T4)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118072

## **Im RIS seit**

06.11.2003

## **Zuletzt aktualisiert am**

12.10.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)