

# RS OGH 2003/10/21 5Ob152/03v

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 21.10.2003

## Norm

BauRG §4

## Rechtssatz

Eine im Baurechtsvertrag vereinbarte auflösende Bedingung, eine dieser gleichzuhaltende Vereinbarung eines unbestimmten Endtermins, vereinbarte Kündigungsmöglichkeiten oder vertragliche Veräußerungsbeschränkungen, die ein Zu widerhandeln gegen das Veräußerungsverbot mit dem Erlöschen des Baurechts sanktionieren, laufen der zwingenden Bestimmung des § 4 BauRG zu wider.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 152/03v

Entscheidungstext OGH 21.10.2003 5 Ob 152/03v

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118459

## Dokumentnummer

JJR\_20031021\_OGH0002\_0050OB00152\_03V0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)