

# RS OGH 2003/12/9 5Ob275/03g, 1Ob64/20y

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 09.12.2003

## Norm

ABGB §1112 A

MRG §7

MRG §29 Abs1 Z2

## Rechtssatz

Ausgenommen bei Mietobjekten nach § 1 Abs 4 und 5 MRG durchbricht § 7 MRG die Vorschrift des § 1112 ABGB über das Erlöschen der Mietverhältnisse durch Untergang der Bestandsache.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 275/03g

Entscheidungstext OGH 09.12.2003 5 Ob 275/03g

- 1 Ob 64/20y

Entscheidungstext OGH 22.07.2020 1 Ob 64/20y

Vgl; Beisatz: Hier zur Frage, ob der Mietvertrag nach § 29 Abs 1 Z 2 MRG mangels (jedweder)

Wiederherstellungspflicht des Vermieters nach § 7 Abs 1 MRG aufgelöst wurde und inwieweit bei einer unzureichenden Versicherungsleistung eine zumindest teilweise (verkleinerte) Wiederherstellung des Mietobjekts zu erfolgen hat. (T1)

Anm.: Mit historischer Betrachtung des § 7 Abs 1 MRG als Nachfolgebestimmung des § 10 MG und mit eingehender Darstellung der bisherigen Judikatur und Literatur. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118607

## Im RIS seit

08.01.2004

## Zuletzt aktualisiert am

17.12.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)