

# RS OGH 2004/1/13 5Ob282/03m, 5Ob259/04f

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 13.01.2004

## Norm

WEG 1975 §17 Abs5 Satz2

WEG 2002 §23 Satz2

## Rechtssatz

Der im Grundbuch erstgenannte Miteigentümer und Wohnungseigentümer ist zur Empfangnahme eines Gerichtsbriefs, nicht aber zu sonstigen Vertretungshandlungen bevollmächtigt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 282/03m  
Entscheidungstext OGH 13.01.2004 5 Ob 282/03m
- 5 Ob 259/04f

Entscheidungstext OGH 07.12.2004 5 Ob 259/04f

Beisatz: Die Eigentümergemeinschaft als Partei eines gerichtlichen Verfahrens ist nur durch einen organschaftlichen Vertreter handlungsfähig. (T1); Beisatz: Eine Vorwegbeurteilung der Erfolgsaussichten einer gegen eine Eigentümergemeinschaft angestrebten Klage ist in einem Außerstreitverfahren nach §§ 23, 52 Abs 1 Z8 WEG 2002 nicht vorgesehen. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0118609

## Dokumentnummer

JJR\_20040113\_OGH0002\_0050OB00282\_03M0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>