

# RS OGH 2004/1/20 5Ob292/03g

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.01.2004

## Norm

WEG 1975 §23 Abs2 Z2

WEG 1975 §25 Abs1

WEG 2002 §37 Abs2 Z2

WEG 2002 §42 Abs1

## Rechtssatz

Zur Durchsetzung des jedem Wohnungseigentumsbewerber eingeräumten gesetzlichen Anspruchs, den Wohnungseigentumsorganisator dazu zu verhalten, alle zur unverzüglichen Einverleibung des zugesagten Wohnungseigentums notwendigen Schritte zu setzen, hat der Gesetzgeber grundsätzlich nur die Klage nach § 25 Abs 1 WEG 1975 bzw § 43 Abs 1 WEG 2002 vorgesehen. Es soll also im Weg des Durchgriffs auf den Liegenschaftseigentümer sofort die Einverleibung des Wohnungseigentums erwirkt werden.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 292/03g

Entscheidungstext OGH 20.01.2004 5 Ob 292/03g

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0118798

## Dokumentnummer

JJR\_20040120\_OGH0002\_0050OB00292\_03G0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)