

# RS OGH 2004/4/7 13R86/04a

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 07.04.2004

## Norm

EO §131

EO §331

## Rechtssatz

Bei der zwangsweisen Pfandrechtsbegründung kommt als Verpflichteter nur jemand in Frage, der im Grundbuch als Eigentümer aufscheint. Für eine Realexekution reicht außerbücherliches Eigentum nicht aus; maßgebens ist somit der Grundbuchsstrand.

## Entscheidungstexte

- 13 R 86/04a  
Entscheidungstext LG Eisenstadt 07.04.2004 13 R 86/04a

## Schlagworte

außerbücherliches Eigentum; zwangsweise Pfandrechtsbegründung;

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LG00309:2004:RES0000021

## Dokumentnummer

JJR\_20040407\_LG00309\_01300R00086\_04A0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)