

RS OGH 2004/9/14 5Ob132/04d, 5Ob164/19g

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.09.2004

Norm

MRG idF WRN 1999 §17 Abs2

Rechtssatz

Dislozierte Kellerräumlichkeiten sind zwar mitvermietet, gehören aber nicht zum "Inneren" des Mietobjektes im Sinn des § 17 Abs 2 letzter Satz MRG idF WRN 1999. Wenn siedurch den Bau einer eigenen Stiege erschlossen werden mussten, um sie für die Bewirtung von Gästen eines Cafes nutzen zu können, drängt sich der Vergleich mit einem "Zubau" auf, den der Gesetzgeber der WRN 1999 ausdrücklich nicht der genannten Regelung unterwerfen wollte.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 132/04d
Entscheidungstext OGH 14.09.2004 5 Ob 132/04d
Veröff: SZ 2004/137
- 5 Ob 164/19g
Entscheidungstext OGH 22.04.2020 5 Ob 164/19g
Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0119315

Im RIS seit

14.10.2004

Zuletzt aktualisiert am

15.06.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>