

# RS OGH 2006/9/13 3Ob177/06k

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 13.09.2006

## Norm

EO §35 Ag

EO §35 E

EO §42 C3

EO §42 I5

EO §349 C

ABGB §608

ABGB §613

## Rechtssatz

Wenn der vormalige Eigentümer die Liegenschaft, deren zwangsweise Räumung er betreibt, während des Exekutionsverfahrens veräußert, kann der Verpflichtete darauf eine Oppositionsklage stützen. In diesem Fall ist in einem klagestattgebenden Urteil allerdings nicht das Erlöschen des betriebenen Anspruchs schlechthin, sondern nur das Erlöschen des Rechts des Titelgläubigers auszusprechen, weil der Anspruch als solcher aufrecht bleibt und nur im Verhältnis zwischen Titelgläubiger und Titelschuldner erloschen ist. Diese in der Entscheidung 3 Ob 324/02x entwickelten Leitlinien zur Räumungsexekution sind im Grundsätzlichen auch anwendbar, wenn der betreibende Gläubiger nach Bewilligung der Exekution verstirbt und das Eigentum am Bestandsobjekt sowie der vollstreckbare Räumungsanspruch deshalb nicht in sein Nachlassvermögen fallen, weil er das Eigentum am Bestandsobjekt seinerzeit lediglich als Vorerbe mit der Belastung einer fideikommissarischen Substitution erwarb.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 177/06k

Entscheidungstext OGH 13.09.2006 3 Ob 177/06k

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2006:RS0121418

## Dokumentnummer

JJR\_20060913\_OGH0002\_0030OB00177\_06K0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)