

# RS OGH 2007/3/13 40R38/07w

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 13.03.2007

## Norm

ABGB §863 Abs1 FI

EO §35 Ab

## Rechtssatz

Durch Mietzinsvorschreibung trotz bereits wirksamer Aufkündigung und eingebrachtem Exekutionsantrag wird neues Mietverhältnis nicht begründet. Die mit der Räumung säumige Mieterin musste selbst davon ausgehen, Benützungsentgelt zahlen zu müssen.

## Entscheidungstexte

- 40 R 38/07w  
Entscheidungstext LG für ZRS Wien 13.03.2007 40 R 38/07w

## Schlagworte

Hauptmietzinsvorschreibung, Mietvertragsabschluss, Verwendungsanspruch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LG00003:2007:RWZ0000109

## Dokumentnummer

JJR\_20070313\_LG00003\_04000R00038\_07W0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)