

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 2007/11/6 5Ob112/07t,  
5Ob186/08a, 5Ob274/08t,  
5Ob133/09h, 5Ob147/09t,  
5Ob209/09k, 5Ob204/12d,**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.11.2007

## Norm

WEG 2002 §20

## Rechtssatz

Maßnahmen der ordentlichen Verwaltung kann und muss der Verwalter auch ohne Beschlüsse der Eigentümergemeinschaft nach eigenem pflichtgemäßen Ermessen eigenständig setzen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 112/07t  
Entscheidungstext OGH 06.11.2007 5 Ob 112/07t  
Bem: So bereits 5 Ob 144/05w. (T1); Veröff: SZ 2007/166
- 5 Ob 186/08a  
Entscheidungstext OGH 09.09.2008 5 Ob 186/08a  
Beisatz: Im Rahmen der ordentlichen Verwaltung ist der bestellte Hausverwalter autonom zuständig. (T2)
- 5 Ob 274/08t  
Entscheidungstext OGH 01.09.2009 5 Ob 274/08t  
Beis wie T2
- 5 Ob 133/09h  
Entscheidungstext OGH 19.01.2010 5 Ob 133/09h  
Beis wie T2
- 5 Ob 147/09t  
Entscheidungstext OGH 11.02.2010 5 Ob 147/09t
- 5 Ob 209/09k  
Entscheidungstext OGH 11.02.2010 5 Ob 209/09k
- 5 Ob 204/12d  
Entscheidungstext OGH 21.03.2013 5 Ob 204/12d  
Auch; Beis wie T2; Veröff: SZ 2013/32
- 5 Ob 107/16w  
Entscheidungstext OGH 25.10.2016 5 Ob 107/16w
- 5 Ob 173/16a  
Entscheidungstext OGH 22.11.2016 5 Ob 173/16a
- 7 Ob 131/16i  
Entscheidungstext OGH 09.11.2016 7 Ob 131/16i  
Auch; Beis wie T2; Beisatz: Ein Schadenersatzanspruch gegen einen anderen Miteigentümer aus unbefugter Übernahme von Hausverwaltungstätigkeiten ist im streitigen Verfahren durchzusetzen. (T3)
- 5 Ob 97/20f  
Entscheidungstext OGH 22.10.2020 5 Ob 97/20f
- 5 Ob 48/22b  
Entscheidungstext OGH 01.06.2022 5 Ob 48/22b

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2007:RS0122841

## Im RIS seit

06.12.2007

## Zuletzt aktualisiert am

09.08.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)