

RS OGH 2007/12/11 40R293/07w

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 11.12.2007

Norm

ABGB §863 FII

Rechtssatz

Von einem konkludenten Kündigungsverzicht auf den Kündigungsgrund der Nichtbenützung kann nicht ausgegangen werden, wenn der Mieter selbst noch in Kündigungsverfahren ernstlich das Leerstehen der Wohnung als vereinbarten Verwendungszweck ansieht.

Entscheidungstexte

- 40 R 293/07w
Entscheidungstext LG für ZRS Wien 11.12.2007 40 R 293/07w

Schlagworte

Zuwarten mit der Kündigung, Aufkündigung, Kenntnis von Nichtbenützung, stillschweigender Kündigungsverzicht

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:LG00003:2007:RWZ0000131

Dokumentnummer

JJR_20071211_LG00003_04000R00293_07W0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at