

RS OGH 2008/1/8 5Ob192/07g

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.01.2008

Norm

ABGB §1112

ZPO §190

MRG §3 Abs3 Z2

MRG §29 Abs1 Z2

Rechtssatz

Ist eine „erhaltende“ Sanierung ausgeschlossen und sind praktisch einem Neubau gleichkommende Maßnahmen erforderlich, was zum „rechtlichen Untergang“ des Mietobjekts im Sinn des § 29 Abs 1 Z 2 MRG iVm § 1112 ABGB führt, dann kann sich der Bestandnehmer infolge Beendigung des Bestandverhältnisses nicht mehr erfolgreich auf § 3 Abs 3 Z 2 MRG berufen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 192/07g

Entscheidungstext OGH 08.01.2008 5 Ob 192/07g

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2008:RS0122971

Dokumentnummer

JJR_20080108_OGH0002_0050OB00192_07G0000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at