

RS OGH 2008/1/22 5Ob236/07b

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 22.01.2008

Norm

G betr die Teilung v Gebäuden nach materiellen Anteilen §2

WEG 2002 §3 Abs1 Z3

Rechtssatz

Die Begründung von Wohnungseigentum an einem Objekt, an dem selbständiges Stockwerkseigentum besteht, wäre als weitere Zerstückelung materieller Teile eines Gebäudes zu werten und unterliegt damit dem Teilungsverbot des § 2 Satz 2 des Gesetzes vom 30. 3. 1879, RGBI 1879/50.

Einem Begehrten auf Zivilteilung kann daher nicht der Einwand einer vorrangigen Teilung ins Wohnungseigentum entgegengehalten werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 236/07b
Entscheidungstext OGH 22.01.2008 5 Ob 236/07b

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2008:RS0123163

Dokumentnummer

JJR_20080122_OGH0002_0050OB00236_07B0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at