

# RS OGH 2008/5/8 3Ob14/08t

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 08.05.2008

## Norm

ABGB §1121

EO §156 IIB

EO §156 IIIE

EO §156 IVA

EO §158

EO §183

## Rechtssatz

Der Erwerber einer Liegenschaft im Zwangsversteigerungsverfahren tritt mit dem Zuschlag in den Bestandvertrag ein und hat ab diesem Zeitpunkt auch alle Gestaltungsrechte. Sofern nicht eine vom Ersteher verschiedene Person zum einstweiligen Verwalter bestellt wird, ist der Ersteher ab Erteilung des Zuschlags zur Aufkündigung und zur Einbringung von Räumungsklagen berechtigt.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 14/08t

Entscheidungstext OGH 08.05.2008 3 Ob 14/08t

Bem: Fortschreibung von 1 Ob 344/99s unter Ablehnung der gegenteiligen bzw abweichenden älteren RSpr  
(RS0002880, RS0002883, RS0002865, RS0008354, RS0025676). (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2008:RS0123597

## Im RIS seit

07.06.2008

## Zuletzt aktualisiert am

19.03.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>