

# RS OGH 2008/8/26 5Ob173/08i, 5Ob208/11s, 5Ob143/12h, 5Ob79/18f

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 26.08.2008

## Norm

ABGB §372 Ic

ABGB §523 Ca

WEG 2002 §16 Abs2

WEG 2002 §37 Abs5

## Rechtssatz

Dem Wohnungseigentumsbewerber steht vor der Verbücherung seines Eigentums die Eigentumsfreiheitsklage zur Abwehr eigenmächtiger Änderungen eines anderen Wohnungseigentumsbewerbers oder Wohnungseigentümers (allenfalls: eines anderen Mitglieds der Verwaltungsgemeinschaft nach § 37 Abs 5 WEG) nicht zu.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 173/08i  
Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 173/08i  
Veröff: SZ 2008/117
- 5 Ob 208/11s  
Entscheidungstext OGH 24.04.2012 5 Ob 208/11s  
Vgl auch
- 5 Ob 143/12h  
Entscheidungstext OGH 24.01.2013 5 Ob 143/12h
- 5 Ob 79/18f  
Entscheidungstext OGH 12.06.2018 5 Ob 79/18f  
Auch

## Schlagworte

Gründungsstadium, Vorbereitungsstadium, Wohnungseigentum

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2008:RS0124155

## Im RIS seit

25.09.2008

## Zuletzt aktualisiert am

09.08.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)