

# TE OGH 1992/7/14 5Ob1564/92

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.07.1992

## Kopf

Der Oberste Gerichtshof hat durch den Senatspräsidenten des Obersten Gerichtshofes Dr. Jensik als Vorsitzenden sowie durch die Hofräte des Obersten Gerichtshofes Dr. Zehetner, Dr. Schwarz, Dr. Jelinek und Dr. Floßmann als weitere Richter in der Rechtssache der klagenden Partei Maria A\*\*\*\*\*, vertreten durch Dr. Walter Schuppich ua, Rechtsanwälte in Wien, wider die beklagte Partei Dr. James D\*\*\*\*\*, A\*\*\*\*\*, vertreten durch Dr. Werner Masser ua, Rechtsanwälte in Wien, wegen Aufkündigung, infolge außerordentlicher Revision der klagenden Partei gegen das Urteil des Landesgerichtes für Zivilrechtssachen Wien als Berufungsgerichtes vom 21. April 1992, GZ 41 R 263/92-13, den Beschluß

gefaßt:

## Rechtliche Beurteilung

Die außerordentliche Revision der klagenden Partei wird gemäß

§ 508a Abs 2 ZPO mangels der Voraussetzungen des § 502 Abs 1 ZPO

zurückgewiesen, weil einerseits die vom Berufungsgericht

vorgenommenen Auslegung des gesetzlichen Formerfordernisses des

§ 29 Abs 1 Z 3 lit b) MRG durch die nun schon als ständig

anzusehende Rechtsprechung des Obersten Gerichtshofes gedeckt ist

(vgl 3 Ob 352/87 (MietSlg 39/40 = SZ 60/182 = JBI 1988, 450);

5 Ob 599/87 (SZ 60/263 = JBI 1988, 451); 1 Ob 628/88

(MietSlg 40.416 = JBI 1989, 177); 3 Ob 570/91 und die Entscheidung

6 Ob 541/85 (JBI 1987, 659 = RdW 1987, 258) vereinzelt geblieben

ist und andererseits die Entscheidung der vorliegenden Rechtssache gar nicht von der weiters noch relevierten Rechtsfrage abhängt. Die Kündigung ist nämlich unschlüssig (behauptete einvernehmliche

Aufhebung des Mietvertrages: 31.7.1991 - geltend gemachter

Kündigungstermin: 31.8.1991).

## Anmerkung

E29291

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:0050OB01564.92.0714.000

## Dokumentnummer

JJT\_19920714\_OGH0002\_0050OB01564\_9200000\_000

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)