

# RS Vwgh 1986/6/26 84/16/0242

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 26.06.1986

## Index

32/06 Verkehrssteuern

## Norm

GrEStG 1955 §4 Abs1 Z2 lit a;

## Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 0576/77 E 13. Jänner 1978 VwSlg 5211 F/1978 RS 1

## Stammrechtssatz

Die "Schaffung" einer Arbeiterwohnstätte setzt die Errichtung eines neuen Bauwerkes voraus; sie kann auch durch die bauliche Umgestaltung eines bereits vorhandenen Gebäudes erfolgen, aber nur, sofern hiedurch neuer bzw zusätzlicher Wohnraum entsteht. Bloße Instandsetzungsarbeiten, wie zB Ausmalen, Durchführen von Reparaturen erfüllen nicht den Tatbestand des § 4 Abs 1 Z 2 lit a GrEStG (Hinweis E 9.3.1976, 1517/74; E 27.11.1969, 931/69 VwSlg 3983 F/1969; E 18.6.1975, 506/75, VwSlg 4862 F/1975; E 20.4.1977, 980/76).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1986:1984160242.X01

## Im RIS seit

26.06.1986

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)