

RS Vwgh 1987/5/14 84/06/0220

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.05.1987

Index

L37157 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Tirol

L82000 Bauordnung

L82007 Bauordnung Tirol

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

ABGB §1050;

ABGB §433;

ABGB §879;

AVG §8;

BauO Tir 1978 §27 Abs2 litb;

BauRallg;

Rechtssatz

Ein Kaufvertrag (über eine Liegenschaft) ohne grundverkehrsbehördlicher Genehmigung ist schwebend unwirksam (vgl. Kozial-Welser 6, Bd I S 70) und begründet daher keine Eigentümerstellung in einem Baubewilligungsverfahren; eine erteilte Aufsandungserklärung ändert daran nichts.

Schlagworte

Baubewilligung BauRallg6 Baurecht Grundeigentümer Rechtsnachfolger Bauverfahren (siehe auch Behörden Vorstellung Nachbarrecht Diverses) Parteien BauRallg11/1 Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv öffentliche Rechte BauRallg5/1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1987:1984060220.X01

Im RIS seit

20.10.2004

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at