

# RS Vwgh 1987/9/10 87/13/0032

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.09.1987

## Index

20/05 Wohnrecht Mietrecht

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

## Norm

EStG 1972 §28 Abs3;

EStG 1972 §4 Abs7;

MRG §20 Abs1 Z1 lit a;

## Rechtssatz

Gesetzwidrig bezahlte Ablösen gehören nicht zu den Einnahmen nach § 20 Abs 1 Z 1 lit a MRG, auch wenn sie nicht zurückgefordert werden (vgl Derbolav, MRG, Prugg 1982, S 70). Aber auch eine zulässige Einmalzahlung könnte den verrechnungspflichtigen Einnahmen nur dann zugezählt werden, wenn es sich dabei um eine echte Mietzinsvorauszahlung handeln würde (vgl dazu Würth-Zingher, MRG2, S 126; Schuppich, Die Neuordnung des Mietrechts S 160; E des OGH vom 18.4.1985, 6 Ob 502/85 und 12.9.1985, 7 Ob 634/85).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1987:1987130032.X01

## Im RIS seit

10.09.1987

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)