

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS Vwgh 1988/4/12 88/05/0046

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.04.1988

## Index

Baurecht - OÖ

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag Oberösterreich

L70704 Theater Veranstaltung Oberösterreich

L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich

L82000 Bauordnung

L82004 Bauordnung Oberösterreich

L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8

BauO OÖ 1976 §23 idF 1983/082

BauO OÖ 1976 §32 idF 1983/082

BauO OÖ 1976 §4 idF 1983/082

BauRallg

BauV OÖ 1985 §19

BauV OÖ 1985 §25

## Rechtssatz

Den Nachbarn kommt ein subj öffentl Recht auf Belichtung und Belüftung ihrer Liegenschaft nur insoweit zu, als dieses aus den Vorschriften über die Einhaltung bestimmter Mindestabstände und bestimmter Gebäudehöhen oder etwa der Ausnutzbarkeit eines Bauplatzes abzuleiten ist. Diese Vorschriften dienen nämlich u.a. auch der ausreichenden Belichtung und Belüftung der Nachbargrundstücke; darüber hinaus hat jeder Grundeigentümer auf seinem eigenen Grund selbst für eine ausreichende Belichtung und Belüftung seiner Gebäude zu sorgen (Hinweis E 19.5.1987, 85/05/0018).

## Schlagworte

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv öffentliche Rechte BauRallg5/1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VwGH:1988:1988050046.X05

## Im RIS seit

21.08.2019

## Zuletzt aktualisiert am

21.08.2019

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)