RS Vwgh 1988/6/23 86/06/0200

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.06.1988

Index

L37156 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Steiermark

L82000 Bauordnung

L82006 Bauordnung Steiermark

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

AVG §56;

BauO Stmk 1968 §2 Abs1;

BauO Stmk 1968 §57;

BauRallg;

Rechtssatz

Das Charakteristikum eines antragsbedürftigen Verwaltungsaktes, wie es die Baubewilligung darstellt, ist ein konkretes Begehren des Bauwerbers. Das bedeutet, dass die Behörde ihre Entscheidung nur im Rahmen des bestimmten Begehrens des Bauwerbers treffen darf. Maßgebend ist somit das Ansuchen und nicht ein etwa tatsächlich bestehender anderer Zustand. Ist Gegenstand des Baubewilligungsverfahrens keine Änderung des Verwendungszwecks des Gesamtbereiches (Lagerhalle und Ausstellungshalle mit Verkauf), sondern betrifft das Bauansuchen nur bauliche Veränderungen in kleineren Bereichen des bestehenden Gesamtobjekts (innerhalb des Lagerraumes sollen zusätzlich zu den bereits vorhandenen Raumabteilungen ein Raum für Warenübernahme und ein Zuschneideraum eingebaut werden; ebenso Einbau von 2 zusätzlichen Schiebetüren zwischen Ausstellungshalle und Lager sowie Windfang bei Kundeneingang und Änderung der Fassadenfarbe), so kann nicht davon ausgegangen werden, es werde eine Änderung des Verwendungszwecks des Gesamtobjektes, nämlich die Schaffung eines Einkaufszentrums I oder II begehrt, das der gegebenen Widmung widerspräche. Auch im Falle von baulichen Veränderungen bloß in Teilbereichen eines genehmigten Objektes können Auflagen aus Gründen des Brandschutzes erforderlich sein.

Schlagworte

Auflagen BauRallg7 Baubewilligung BauRallg6 Maßgebender Bescheidinhalt Inhaltliche und zeitliche Erstreckung des Abspruches und der Rechtskraft

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1988:1986060200.X01

Im RIS seit

28.02.2006

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at