

# RS Vwgh 1988/12/7 88/13/0037

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.12.1988

## Index

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

## Norm

EStG 1972 §10 Abs2 Z1;

## Beachte

Besprechung in:ÖStZ 1989, 208;

## Rechtssatz

Für Gebäude, soweit sie zur entgeltlichen Überlassung an Dritte bestimmt sind, kann ein Investitionsfreibetrag nicht in Anspruch genommen werden. Dieser Ausschluß gilt allerdings nur insoweit, als die betreffenden Gebäude zur Überlassung an Dritte bestimmt sind. Sind nämlich nur einzelne Teile eines Gebäudes zur Überlassung an Dritte bestimmt, dann sind nur diese Teile von der Inanspruchnahme eines Investitionsfreibetrages ausgeschlossen. Es hätte daher in einem solchen Fall eine entsprechende Aufteilung der Anschaffungskosten (Herstellungskosten zu erfolgen.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1988:1988130037.X01

## Im RIS seit

07.12.1988

## Zuletzt aktualisiert am

19.01.2011

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)