

# RS Vwgh 1989/2/23 88/16/0008

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.02.1989

## Index

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

32/06 Verkehrsteuern

## Norm

ABGB §1422;

GrEstG 1987 §9;

## Beachte

Besprechung in: ÖStZB 1989, 292;

## Rechtssatz

Liegt eine notwendige Zession iSd § 1422 ABGB vor, so steht der Umstand, daß die erworbenen Pfandrechte grundbücherlich nicht einverleibt wurden, einer Anwendung des § 9 GrEstG 1955 nicht entgegen, weil diesfalls eine bestehende Hypothek ipso iure auf den Zessionar übergeht und die Grundbucheintragung nur deklarativen Charakter hat.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1989:1988160008.X01

## Im RIS seit

23.02.1989

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)