

# RS Vwgh 1989/12/13 88/13/0056

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.12.1989

## **Index**

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

## **Norm**

EStG 1972 §16 Abs1 Z8;

EStG 1972 §7 Abs1;

## **Beachte**

Besprechung in:ÖStZ 1990/12,13;

## **Rechtssatz**

Die Annahme einer Nutzungsdauer von 50 Jahren bei Vermietung einer Eigentumswohnung kann nicht als rechtswidrig erkannt werden, insb wenn nicht behauptet wird, daß der Bauzustand des Gebäudes eine kürzere Nutzungsdauer erwarten lasse. Die Annahme einer kürzeren Nutzungsdauer als 50 Jahre ist nicht schon deshalb gerechtfertigt, weil die Eigentumswohnung derzeit (als Hotelappartement) an ein Hotelunternehmen vermietet ist.

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:1989:1988130056.X06

## **Im RIS seit**

13.12.1989

## **Zuletzt aktualisiert am**

01.03.2017

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)