

# RS Vwgh 1993/4/13 90/05/0233

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 13.04.1993

## Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82000 Bauordnung

L82009 Bauordnung Wien

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8;

BauO Wr §126 Abs1;

BauO Wr §134 Abs3;

BauO Wr §5 Abs2 litb;

BauO Wr §60 Abs1 litc;

BauO Wr §76;

BauO Wr §79;

BauO Wr §83;

BauO Wr §84;

BauRallg;

## Rechtssatz

Aus Abstandsbestimmungen, Bestimmungen über Fluchlinien und Bestimmungen über die Bauweise erwachsen grundsätzlich subjektive öffentliche Nachbarrechte (Hinweis Hauer, Der Nachbar im Baurecht, 02te Aufl, S 154 ff), sodaß eine Instandsetzungsmaßnahme in Form von Erneuerung des Verputzes an einer bestehenden Feuermauer, würde sie die Grundgrenze überschreiten, jedenfalls bewilligungspflichtig iSd § 60 Abs 1 lit c Wr BauO wäre.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1993:1990050233.X03

## Im RIS seit

11.07.2001

## Zuletzt aktualisiert am

07.11.2018

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)