

# RS Vwgh 1993/9/15 91/13/0125

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.09.1993

## Index

33 Bewertungsrecht

### Norm

BewG 1955 §10 Abs2;

BewG 1955 §53 Abs10;

BewG 1955 §55 Abs1;

### Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 86/15/0109 E 6. März 1989 RS 2(hier: zu den preisbeeinflussenden Umständen zählen auch die Lage und die Größe eines Grundstückes)

### Stammrechtssatz

Der gemeine Wert ergibt sich im wesentlichen aus Angebot und Nachfrage im gewöhnlichen Geschäftsverkehr und wird durch viele Umstände beeinflusst, deren Auswirkung auf die Wertbildung im einzelnen nicht immer auf der Hand liegt. Der gemeine Wert ist eine objektive Größe und daher grundsätzlich nicht willkürlich festzusetzen. Er muß festgestellt, also gefunden werden.

### European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1993:1991130125.X06

### Im RIS seit

14.01.2002

### Zuletzt aktualisiert am

01.09.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)