

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS Vwgh 1995/9/19 95/05/0135

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.09.1995

## Index

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Oberösterreich  
L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Wien  
L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien  
L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien  
L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich  
L82000 Bauordnung  
L82004 Bauordnung Oberösterreich  
L82009 Bauordnung Wien  
L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich  
20/11 Grundbuch  
40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §68 Abs1;  
BauO OÖ 1976 §30;  
BauO OÖ 1976 §63 Abs1 lit a;  
BauO Wr §130 Abs3;  
BauRallg;  
GBG 1955 §20 lit b;  
GBG 1955 §8;

## Beachte

Serie (erledigt im gleichen Sinn):95/05/0136 E 7. November 1995

## Rechtssatz

Der Gesetzgeber der OÖ BauO 1976 hat zwar die Wirkungen der Ersichtlichmachung von Stellplätzen iSd § 63 Abs 1 lit a iVm § 30 OÖ BauO 1976 nicht ausdrücklich geregelt, aus dem einer solchen Anmerkung iSd § 20 lit b GBG innewohnenden Zweck ergibt sich jedoch die Wirkung, daß sich niemand auf die Unkenntnis dieser Verpflichtung berufen kann (Hinweis ausdrücklich § 130 Abs 3 Wr BauO). Die im Grundbuch ersichtlich zu machende (anzumerkende) Verpflichtung ist unabhängig von ihrer Eintragung im Grundbuch rechtswirksam, da sie sich primär auf die Rechtskraft des Bescheides stützt, mit dem sie begründet worden ist (Hinweis Feil, Grundbuchgesetz, zweite Aufl, S 254, Randzahl 8 zu § 20 GBG).

## Schlagworte

Rechtskraft Besondere Rechtsgebiete Baurecht

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1995:1995050135.X03

## Im RIS seit

03.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)