

# RS Vwgh 1995/9/19 95/05/0135

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.09.1995

## **Index**

L37154 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Oberösterreich  
L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich  
L82000 Bauordnung  
L82004 Bauordnung Oberösterreich  
L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich  
20/11 Grundbuch  
40/01 Verwaltungsverfahren

## **Norm**

AVG §8;  
BauO OÖ 1976 §30 Abs1;  
BauO OÖ 1976 §47 Abs1;  
BauO OÖ 1976 §63 Abs1;  
BauRallg;  
GBG 1955 §122;  
GBG 1955 §20 litb;  
GBG 1955 §8;

## **Beachte**

Serie (erledigt im gleichen Sinn):95/05/0136 E 7. November 1995

## **Rechtssatz**

Die Parteistellung eines gem § 63 Abs 1 iVm § 30 Abs 1 OÖ BauO 1976 verpflichteten Grundstückseigentümers kann diesem nicht mit dem Hinweis abgesprochen werden, er habe im Rahmen des Grundbuchsverfahrens Rekursmöglichkeit, da Grundlage für die Anmerkung iSd § 63 Abs 1 lit a OÖ BauO 1976 der Bescheid iSd § 30 Abs 1 OÖ BauO 1976 bildet und gem § 63 Abs 3 OÖ BauO 1976 die Ersichtlichmachung von Verpflichtungen gem § 63 Abs 1 OÖ BauO 1976 im Grundbuch nur auf Grund eines Bescheides der Baubehörde gelöscht werden darf.

## **Schlagworte**

Baurecht Grundeigentümer Rechtsnachfolger

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:1995:1995050135.X06

## **Im RIS seit**

03.05.2001

## **Zuletzt aktualisiert am**

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)