

# RS Vwgh 1995/10/10 95/05/0225

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 10.10.1995

## Index

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82009 Bauordnung Wien

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

ABGB §1096 Abs1;

BauO Wr §129 Abs2;

VStG §5 Abs1;

## Rechtssatz

Schon im Hinblick auf die im § 1096 Abs 1 ABGB normierte Verpflichtung, das Bestandstück auf eigene Kosten in brauchbarem Stand zu übergeben und zu erhalten, ist der Bestandgeber berechtigt, den Bestandgegenstand auch ohne Zustimmung des Bestandnehmers zu betreten, wenn dies im Interesse der Erhaltung und Ausübung der notwendigen Aufsicht über das Haus oder zwecks notwendiger Ausbesserungen am Haus erforderlich ist (Hinweis MGA ABGB, vierunddreißigste Auflage, Entscheidungen 41 und 42 zu § 1096 ABGB).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1995:1995050225.X02

## Im RIS seit

27.08.2001

## Zuletzt aktualisiert am

22.07.2010

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>