

# RS Vwgh 1996/8/20 96/16/0104

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.08.1996

## Index

20/13 Sonstiges allgemeines Privatrecht

32/06 Verkehrssteuern

33 Bewertungsrecht

## Norm

BauRG 1912 §1 Abs1;

BauRG 1912 §3 idF 1990/258;

BauRG 1912 §5 Abs1;

BewG 1955 §15 Abs1;

GrEStG 1987 §1 Abs2;

GrEStG 1987 §2 Abs2 Z1;

GrEStG 1987 §4 Abs1;

GrEStG 1987 §4 Abs2 Z1;

GrEStG 1987 §5 Abs1;

GrEStG 1987 §5 Abs2 Z2;

## Rechtssatz

Als Bemessungsgrundlage der Grunderwerbsteuer bei Einräumung eines Baurechts - hier auf 25 Jahre - ist das Achtzehnfache des Jahreswertes anzusetzen (Hinweis E 1.7.1982, 82/16/0047).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1996:1996160104.X03

## Im RIS seit

14.01.2002

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)