jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS Vwgh 1996/10/3 96/06/0193

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 03.10.1996

**Index**

L37156 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag Steiermark
L82000 Bauordnung
L82006 Bauordnung Steiermark
40/01 Verwaltungsverfahren

**Norm**

AVG §8;
BauO Stmk 1968 §3 Abs1;
BauO Stmk 1968 §4 Abs3;
BauO Stmk 1968 §61 Abs2 litd;
BauRallg;

**Rechtssatz**

Sofern die zukünftige konkrete Nutzung eines von einer Widmungsbewilligung bzw Widmungsänderungsbewilligung betroffenen Grundstücks das Problem aufwerfen sollte, daß zwar ein nach der Flächenwidmung zulässiger Betrieb vorliegt, der aber eine das ortsübliche Ausmaß übersteigende Belästigung mit sich bringt (Hinweis Hauer, Steiermärkisches Baurecht, zweite Aufl, 59), steht dem Nachbarn (erst) im Bauverfahren über das konkrete Bauvorhaben mit einem ganz konkreten Verwendungszweck unter Berufung auf das Nachbarrecht gem § 61 Abs 2 lit d Stmk BauO 1968 betreffend die Abstände (§ 4 Stmk BauO 1968 und § 53 Stmk BauO 1968) die Möglichkeit offen, die Festsetzung größerer Abstände gem § 4 Abs 3 Stmk BauO 1968 geltend zu machen.

**Schlagworte**

Baurecht Nachbar übergangener

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VWGH:1996:1996060193.X03

**Im RIS seit**

09.11.2001

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, http://www.vwgh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at