

# RS Vwgh 1997/12/16 94/05/0201

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.12.1997

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L81703 Baulärm Umgebungslärm Niederösterreich

L82000 Bauordnung

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §8;

BauO NÖ 1976 §118 Abs9;

BauO NÖ 1976 §21 Abs4;

BauO NÖ 1976 §21 Abs5;

BauRallg;

## Rechtssatz

Für die hier maßgeblichen Grundflächen ist die offene oder gekuppelte Bauweise festgesetzt. Nach stRSp des VwGH bedeutet dies, daß der Nachbar aus § 21 Abs 4 NÖ BauO 1976 und § 21 Abs 5 NÖ BauO 1976 ein Recht auf Einhaltung eines Seitenabstandes ableiten kann (Hinweis E 21.2.1989, 88/05/0201).

## Schlagworte

Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Abstandsvorschriften BauRallg5/1/1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1997:1994050201.X01

## Im RIS seit

03.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

06.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)