

RS Vwgh 1998/1/20 94/05/0161

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.01.1998

Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L81703 Baulärm Umgebungslärm Niederösterreich

L82000 Bauordnung

L82003 Bauordnung Niederösterreich

40/01 Verwaltungsverfahren

Norm

AVG §8;

BauO NÖ 1976 §118 Abs9 Z4;

BauO NÖ 1976 §120 Abs3 idF 8200-9;

BauO NÖ 1976 §21 idF 8200-9;

BauRallg;

Rechtssatz

Eine VOLLSTÄNDIGE Bestandsaufnahme ist für die iZm§ 120 Abs 3 NÖ BauO 1976 auch zu klärende Frage erforderlich, ob das Vorhaben (hier: Parkhaus) mit der Bebauung im Bezugsgebiet in einem auffallenden Widerspruch steht (Hinweis E 26.4.1994, 92/05/0084). Hier geht es ausschließlich um die Anordnung auf dem Bauplatz, also den Regelungsbereich des § 21 NÖ BauO 1976, wobei im Lichte des§ 118 Abs 9 Z 4 NÖ BauO 1976 zu prüfen ist, ob die vorhandene Bebauung einen seitlichen Abstand einhält oder unmittelbar an andere Gebäude angebaut wird.

Schlagworte

Planung Widmung BauRallg3Nachbarrecht Nachbar Anrainer Grundnachbar subjektiv-öffentliche Rechte, Abstandsvorschriften BauRallg5/1/1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1998:1994050161.X07

Im RIS seit

11.07.2001

Zuletzt aktualisiert am

06.08.2009

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at