

# RS Vwgh 1998/12/15 97/05/0192

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.12.1998

## Index

L37153 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Niederösterreich

L81703 Baulärm Umgebungslärm Niederösterreich

L82000 Bauordnung

L82003 Bauordnung Niederösterreich

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

## Norm

ABGB §435;

BauO NÖ 1976 §113 Abs2 Z3 lit a;

BauRallg;

## Rechtssatz

Die Erlassung eines Bauauftrages gemäß § 113 Abs 2 Z 3 lit a NÖ BauO 1976 darf nur an den Eigentümer des betroffenen Gebäudes gerichtet werden. Im Hinblick auf die zwingende Bestimmung des § 297 ABGB, welche durch Parteienvereinbarung nicht ausgeschaltet werden kann, ist dies grundsätzlich der Grundeigentümer (Hinweis E 24.11.1998, 98/05/0125).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1998:1997050192.X01

## Im RIS seit

03.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>