

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS Vfgh 1998/12/1 V67/98

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 01.12.1998

## **Index**

L8 Boden- und Verkehrsrecht

L8200 Bauordnung

## **Norm**

B-VG Art139 Abs1 / Präjudizialität

BausperreV der Gemeinde Mödling vom 12.11.93. ZV 1894/93

Nö BauO §9

## **Leitsatz**

Feststellung der Gesetzwidrigkeit einer BausperreV mangels Darlegung der beabsichtigten Änderungen des Raumplanes in der kundgemachten Verordnung

## **Rechtssatz**

Die in Prüfung gezogene Bausperrenverordnung ist in dem zu B526/96 protokollierten Beschwerdeverfahren jedenfalls insoferne präjudiziel, als gestützt auf die dadurch für ein Grundstück verhängte Bausperre das Ansuchen der Erstbeschwerdeführerin um Erteilung einer Baubewilligung für dieses Grundstück abgewiesen wurde (Spruchpunkt II. des angefochtenen Vorstellungsbescheides).

Die BausperrenV der Gemeinde Mödling vom 12.11.93, Z V1894/93, war gesetzwidrig.

Die Vorschrift des §9 Nö BauO über die Erlassung befristeter Bausperren ist derart auszulegen, dass in der Verordnung über die befristete Bausperre selbst die Änderungsabsicht mit hinreichender Deutlichkeit hervortritt, und es für den Adressaten der Bausperre auch nicht ausreicht, wenn die grundsätzliche Planungsabsicht dem Protokoll der Gemeinderatssitzung, in der die Bausperrenverordnung beschlossen wurde, zu entnehmen ist.

(Anlaßfall B526/96, E v 01.12.98, teilweise Aufhebung des angefochtenen Bescheides).

## **Entscheidungstexte**

- V 67/98  
Entscheidungstext VfGH Erkenntnis 01.12.1998 V 67/98

## **Schlagworte**

VfGH / Präjudizialität, Baurecht, Bausperre

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:VFGH:1998:V67.1998

## **Dokumentnummer**

JFR\_10018799\_98V00067\_01

**Quelle:** Verfassungsgerichtshof VfGH, <http://www.vfgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)